

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-1447/2016**

Stečajni dužnik : **O.Ž. d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Rijeka,
Ružićeva 1, OIB: 37794177885**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 11.12.2019. do 31.03.2020.

U prethodnom izvještajnom razdoblju završila je četvrta elektronička javna dražba, na kojoj su nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:

- k.č.br. 4394 , u naravi šuma, površine 1576 m² i

- k.č.br. 4401, šuma, 2018 m², a sve ukupne površine 3848 m², upisano u zk.ul. br. 2520 k.o. Lovran, na kojima je upisano založno pravo u korist Republike Hrvatske, prodane.

Na osnovi rješenja o dosudi od 08. studenoga 2019.g., i ispravka navedenog rješenja od 8. studenoga 2019., posl.br. St-1447/2016, predmetne nekretnine su dosuđene ponuditelju Hrvoju Kelemenu, ulica Vjekoslava Klaića 32, Zagreb, OIB 38784458804 koji je ponudio najveću cijenu od 10.001,00 kn.

Stečajna upravitejica je podnijela sudu obračun troškova sukladno odredbi članka 254. Stečajnog zakona, te je bilo zakazano ročište za diobu, koje je odgođeno budući da je na rješenje o dosudi, jedan od sudionika dražbe podnio žalbu.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda poslovnog broja PŽ-320/2020 od 21. siječnja 2020., ukinuto je rješenje o dosudi i predmet vraćen na ponovni postupak.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je i dalje vlasnik predmetnih nekretnina.

Kako je rješenje o dosudi ukinuto i predmet vraćen sudu na ponovni postupak, sud će naložiti FINI ponavljanje četvrte elektroničke javne dražbe.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Poduzeti će se potrebne radnje vezano za prodaju nekretnina, nakon što sud naloži Fini ponavljanje četvrte elektroničke javne dražbe, kao i duge radnje po potrebi.

U Rijeci, 31.03.2020.

Nada Barišić, stečajna upraviteljica